

Министерство цифрового развития государственного управления,  
информационных технологий и связи Республики Татарстан Государственное  
автономное профессиональное образовательное учреждение  
«Международный центр компетенций — Казанский техникум информационных  
технологий и связи»  
(ГАПОУ «МЦК-КТИТС»)

**СОГЛАСОВАНО**

Заместитель директора по УВР  
\_\_\_\_\_ А.А. Халикова

« 01 » 09 \_\_\_\_\_ 2025г

Председатель совета обучающихся  
\_\_\_\_\_ А.Х. Оханова

« 01 » 09 \_\_\_\_\_ 2025г

**УТВЕРЖДАЮ**  
Директор ГАПОУ «МЦК-КТИТС»  
\_\_\_\_\_ Ю.Н. Багров  
« 01 » 09 \_\_\_\_\_ 2025г.



**ПРАВИЛА**

**ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА ДЛЯ ПРОЖИВАЮЩИХ В  
СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ГАПОУ «МЦК-КТИТС»**

Казань 2025

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящие правила разработаны на основании «Жилищного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ред. от 21.11.2022 ) (с изм. и доп, вступ. в силу с 31.08.2025), нормативных актов Российской Федерации и Положения о студенческом общежитии ГАПОУ «МЦК-КТИТС», обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии ГАПОУ «МЦК-КТИТС».

## **2. ПРАВА ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ**

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

-проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения настоящих Правил и Положения о студенческом общежитии ГАПОУ «МЦК-КТИТС»;

-пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития, готовить пищу только в кухонном пищеблоке своего этажа;

-обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

-участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;

-участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

-переселяться по согласованию с администрацией в другое жилое помещение общежития;

2.2. Проживающие в общежитии привлекаются на добровольной основе:

-студенческим советом общежития к работам по благоустройству и озеленению территории общежития;

-к проведению систематических генеральных уборок помещения общежития;

-к участию в работе студенческого совета общежития;

-к посещению культурно- массовых мероприятий гражданско-

патриотического и духовно- нравственного направления (экскурсии, выставки), мастер-классы, студенческие акции и инициативные направления.

## **2. ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ**

3.1. Проживающие в общежитии обязаны:

-соблюдать Правила внутреннего распорядка для проживающих в студенческом общежитии ГАПОУ «МЦК-КТИТС», правила пожарной безопасности, правила техники безопасности;

-принимать от ГАПОУ «МЦК-КТИТС» по передаточному акту жилое помещение;

-использовать жилое помещение по назначению и в пределах, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации;

-бережно относиться к помещению, оборудованию и инвентарю;

- устранять за свой счет повреждения жилого помещения, имущества;

-в местах общего пользования производить замену поврежденного санитарно- технического оборудования, вызванного его неправильной эксплуатацией или намеренной порчей;

-нести полную материальную ответственность за имущество, переданное ему в личное пользование;

-нести солидарную материальную ответственность со всеми проживающими в жилом помещении за состояние жилого помещения (комнаты) и имеющегося в нем имущества общего пользования;

-нести солидарную материальную ответственность со всеми проживающими на данном этаже за сохранность имущества, находящегося в общем пользовании;

-ежедневно проводить уборку в проживаемом помещении общежития, поддерживать чистоту в местах общего пользования общежития;

-за 1 (одни) рабочие сутки надлежащим образом уведомить в письменном виде воспитателя и дежурного по этажу о своем отсутствии в общежитии в ночное время;

-своевременно до 10 числа каждого месяца вносить плату за проживание в общежитии с момента заключения Договора, с представлением платежного

документа коменданту общежития и дополнительным подтверждением через платежно-информационную систему бухгалтерии о поступивших денежных средствах на счет ГАПОУ «МЦК-КТИТС»;

-соблюдать аккуратный и опрятный внешний вид, включая мероприятия, проводимые в общежитии;

-принимать участие на добровольной основе во всех видах общественных работ, проводимых в общежитии, участвовать в работах по благоустройству территории общежития;

-обеспечить беспрепятственный доступ в жилое помещение в любое время для осмотра его технического, санитарного состояния и целевого использования представителям ГАПОУ «МЦК-КТИТС»;

-представить свои личные вещи в любой момент; когда имеются подозрения в проносе в здание общежития запрещенных веществ и предметов (оружия, наркотиков, алкоголя, взрывоопасных веществ и др.);

-сообщать в случае заболевания, плохого самочувствия дежурного по этажу, для принятия соответствующих мер (вызов врача/скорой помощи/ оповещение законных представителей);

-при обнаружении неисправностей жилого помещения или санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, немедленно принимать возможные меры к их устранению и в случае необходимости сообщать о них ГАПОУ «МЦК-КТИТС»;

-осуществлять пользование жилым помещением с учетом соблюдения прав и законных интересов соседей, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства;

-возвращать жилое помещение ГАПОУ «МЦК-КТИТС» в том состоянии, в котором оно было принято в наем «Нанимателем» с учетом нормального износа;

-погашать задолженность по оплате жилого помещения, освобождать жилое помещение в течении 3 дней при расторжении или прекращении Договора найма жилого помещения по возникшим обстоятельствам, а именно: нарушения правил внутреннего распорядка проживания в общежитии, дисциплинарный

поступок, систематическое не внесение оплаты за проживание в общежитии, нарушение локально-нормативных актов и др;

### **3. В ОБЩЕЖИТИИ ЗАПРЕЩЕНО**

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить, выносить имущество, принадлежащее ГАПОУ «МЦК-КТИТС», из одной комнаты в другую;
- использовать в помещении электрические нагреватели, электрические приборы, электрические чайники и другие электронагревательные приборы;
- совершать действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся;
- пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами с 22:00 до 07:00 часов утра (допускается их использование при условии уменьшения их слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих);
- выходить и возвращаться в общежитие после 22:00 до 6:00 (в летнее время с 1 июня по 31 августа - с 23:00 до 6:00) часов утра - несовершеннолетним и после 23:00 до 6:00 утра – совершеннолетним (Закон РТ N 71-ЗРТот 23.12.23г);
- устанавливать дополнительные замки, щеколды на входную дверь жилого помещения, не переделывать замки, не производить их замену, изготавливать дубликаты ключей;
- хранить в жилом помещении громоздкие вещи, создающие препятствия другим проживающим в пользовании жилым помещением;
- допускать грубость и оскорбления в адрес проживающих, представителей ГАПОУ «МЦК-КТИТС;
- готовить пищу в жилой комнате;
- наклеивать в жилом помещении на стены объявления, расписания, рекламу (за исключением специально отведенных мест для этой цели);
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие, оставлять их на ночь;
- посещать другие комнаты проживающих в любое время суток;
- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- организовывать азартные игры и принимать в них участие;
- выбрасывать из окон мусор и посторонние предметы, засорять и захламлять мусором и бытовыми отходами места общего пользования;
- появляться на территории общежития, в любых помещениях общежития в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения;
- полностью открывать поворотное окно и снимать ограничитель (допускается только откидное открывание окон);
- сидеть на подоконниках в любом помещении общежития;
- хранить, употреблять, распространять в общежитии алкогольную продукцию, содержащие алкогольные напитки, любые наркотические и психотропные средства, безалкогольные тонизирующие напитки ;
- курить в общежитии и на прилегающей территории, хранить кальян, электронные сигареты или любые его заменители в любых помещениях общежития;
- хранить, употреблять, распространять на территории общежития не курительные табачные изделия, потребление которых происходит без возгорания или пиролиза табака путем рассасывания в полости рта (сосательный табак), жевания (жевательный табак), или вдыхания (нюхательный табак) -снюс, насвай, снафф, без табачные смеси;
- проносить и хранить в общежитии взрывчатые, химически опасные вещества, любой вид огнестрельного, травматического, пневматического или холодного оружия;
- хранить, применять и распространять легковоспламеняющиеся вещества (бензол, трет-бутиловый спирт, гептан, дихлорэтан, изопропиловый спирт, толуол, этанол, этилбензол, метилацетат и др);
- использовать в помещениях источники открытого огня (горящие свечи, спички, зажигалки, факелы, паяльные лампы, открытые жаровни и мангалы, керосиновые фонари);
- содержать в общежитии домашних животных, рыб, рептилий (черепах, ящериц, змей, клюквоголовых) и насекомых;
- заниматься предпринимательской деятельностью, в том числе посредством интернета;

- самовольно приводить в общежитие гостей;
- присваивать имущество проживающих и сотрудников общежития;
- передавать свой пропуск другим лицам.

#### **4. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕЖИТИЕМ**

4.1. В общежитии студентами избирается орган самоуправления-Совет обучающихся общежития, представляющий их интересы.

4.2. Совет координирует деятельность старост этажей, организует работу по обслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует внеучебную деятельность и досуг, совместно с активом самоуправления.

4.3. На каждом этаже общежития избирается староста. Староста и санитарный сектор. Осуществляют контроль за надлежащим состоянием этажа и жилых помещений, за бережным отношением проживающих к находящемуся имуществу общежития, ежедневной уборки жилых комнат, а также участие по самообслуживанию в общежитии.

4.4. Староста этажа помогает администрации общежития в организации контроля за соблюдением Правил внутреннего распорядка.

4.5. Староста этажа в своей работе руководствуется решениями Студенческого Совета общежития и администрации общежития.

#### **5. ПОРЯДОК ПРОПУСКА В ОБЩЕЖИТИЕ**

5.1. Каждому заселившемуся в общежитие выдается пропуск, который он должен прикладывать к устройству контроля доступа или представлять охране при входе.

5.2. Администрация или пост охраны при необходимости может запросить предъявить паспорт (или иное удостоверение личности).

5.3. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска другим лицам проживающие несут личную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

5.4. Проживающие в общежитии имеют право подать заявку на проживание близких родственников в гостевой комнате (при наличии свободных мест), заявление оформляется заблаговременно не менее 3-х суток в письменной форме на имя директора МЦК-КТИТС и передается коменданту общежития.

5.5. Оплата проживания в гостевой комнате производится согласно прейскуранту. Квитанция об оплате представляется коменданту общежития. Родственники (законные представители) проживающих в общежитии могут находиться в общежитии на время, указанное в договоре посуточного проживания в общежитии.

5.6. Пропуск в общежитие осуществляется при наличии документа удостоверяющего личность, сверяется со списком находящемся у поста-охраны за подписью коменданта общежития.

5.7. Действующий регламент заселения на гостевые места распространяется на граждан Российской Федерации проживающих на территории Российской Федерации.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ**

6.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим, по представлению администрации общежития, могут быть применены меры дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Уставом ГАПОУ «МЦК-КТИТС».

6.2. Необходимость применения дисциплинарного взыскания рассматривается на Совете по профилактике правонарушений среди обучающихся в ГАПОУ «МЦК-КТИТС». Применение дисциплинарных взысканий оформляется протоколом Совета по профилактике.

6.3. За нарушение Правил внутреннего распорядка к проживающим применяются следующие дисциплинарные взыскания:

1) замечание, выговор, постановка на внутритехникумовский контроль и внесение студента в красную зону (зона высокого риска), желтую зону (зона

повышенного риска), зеленую зону (зона умеренного риска).

2) расторжение договора найма жилого помещения в общежитии на основании ст.105 «Жилищного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ред. от 21.11.2022 ) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023).

6.3. Проживающие обязаны соблюдать учебную дисциплину и добросовестно относиться к учебе. Администрация общежития оставляет за собой право контролировать соблюдение данного пункта и оказывать содействие в решении вопросов, связанных с успеваемостью.

Пропуск занятий в количестве 36 часов в семестр по неуважительной причине может являться основанием для рассмотрения вопроса о расторжении договора найма жилого помещения.

6.4. В случае совершения или попытки совершения проживающим правонарушения, предусмотренного законодательством Российской Федерации (кража, мошенничество, порча имущества, причинение вреда здоровью и т.д.) администрация общежития оставляет за собой право обратиться в правоохранительные органы либо зафиксировать данные показаниями свидетелей, видеозаписью, актом о нарушении и выселить студента из общежития.